



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 59840/2020/vlach**



KUCBX00ZIMGF

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020

obce Třebětice, IČO 00666548

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle obecního úřadu obce:

dne 3. 8. 2020 jako dílčí přezkoumání

Přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje:

dne 24. 5. 2021 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Třebětice za rok 2020** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 16. 7. 2020 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Vladimíra Achatzová**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 387/2020/OEKO-PŘ dne 27. 7. 2020.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost:

Ing. Jan Koutný - starosta

Jaroslava Zámečníková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon inventarizace účtu 261 byl učiněn dne 24. 5. 2021.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2020

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2020

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

➤ **Přehled chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 65 odst. 6

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel postup tvorby opravných položek k pohledávkám.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dle rozvahy a hlavní knihy k 31. 12. 2020 vykazuje účetní jednotka konečný stav na účtu 311 (Odběratelé) v částce 8.400 Kč. Přezkoumáním inventarizace k 31. 12. 2020 účtu 311 (Odběratelé) bylo zjištěno, že na tomto účtu jsou vedené i neuhrazené pohledávky po splatnosti více jak 90 dní. Účetní jednotka k těmto neuhrazeným pohledávkám po splatnosti netvoří opravné položky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec nevykonává podnikatelskou činnost
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela žádnou smlouvu týkající se sdružených prostředků
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obci byla za přezkoumané období poskytnuta neinvestiční dotace na částku 136.500 Kč, zaříděna na položku 4116, UZ 13013
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právníckých osob

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech

byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Třebětice dne 30. 8. 2019 uzavřela smlouvu o dílo obce Třebětice se zhotovitelem SWIETELSKY s.r.o. č. S20-014-0068 - název akce "ZTV Třebětice II, SO 101 - Komunikace", cena díla: 4.029.152,61 Kč včetně DPH (3.329.878,19 Kč bez DPH). Smlouva byla zveřejněna ve věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele dne 25. 10. 2019.

Obec Třebětice dne 12. 9. 2019 uzavřela Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S20-014-0068 ze dne 30. 8. 2019 - název akce "ZTV Třebětice II, SO 101 - Komunikace", cena díla - 1.etapa: 2.361.097,02 Kč včetně DPH (1.951.319,85 Kč bez DPH). Dodatek č.1 byl zveřejněn ve věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele dne 25. 10. 2019.

Smlouva o dílo a dodatek č.1 ke smlouvě nebyly zveřejněny ve věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele do 15 dní od jejich uzavření v souladu s § 219 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb.

Zjištěný nedostatek nebyl odstraněn.

Název opatření: ZO ze dne 28. 5. 2020

Opatření splněno dne:

Popis plnění opatření: **Z důvodu, že obec jako zadavatel neuzavřela v roce 2020 žádnou smlouvu na veřejnou zakázku nad 500.000 Kč, včetně dodatků, kde je povinností zadavatele tuto smlouvu, popř. dodatky do 15 dní od jejich uzavření uveřejnit na profilu zadavatele, nebylo možno tento nedostatek zjištěný v roce 2019, napravit.**

Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Inventurní soupis, dodatečný inventurní soupis nebo zjednodušený inventurní soupis neobsahoval požadované údaje.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou doložení inventurního soupisu účtu 022 - Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí, inventurního soupisu účtu 082 - Oprávky k samostatným hmotným věcem a souborům hmotných věcí a hlavní knihy ke dni 31. 12. 2019 bylo zjištěno, že účet 022 má několik analytických účtů a to 022 0000, 022 0401, 022 0402 a 022 0403. Oprávky na účtu 082 jsou uvedeny v hlavní knize pouze jedním analytickým účtem 082 0001 v celkové částce 467.083,40 Kč.

Kontrolou doložení inventurního soupisu účtu 081 - Oprávky ke stavbám a hlavní knihy ke dni 31. 12. 2019 bylo např. zjištěno, že analytický účet v doložené evidenci inv. účtu 081 0200 je ve výši 1.973.560,28 Kč, ale v hlavní knize ke dni 31. 12. 2019 je účet 081 0200 ve výši 3.003.976,00 Kč. Dále např. analytický účet v doložené evidenci inv. účtu 081 0300 je ve výši 202.775,00 Kč, ale v hlavní knize ke dni 31. 12. 2019 je účet 081 0300 ve výši 209.505,28 Kč.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření:	ZO ze dne 28. 5. 2020
Opatření splněno dne:	31.12.2020
Popis plnění opatření:	Inventarizace k 31. 12. 2020:
účet 022	
účet 082	
účet 0810200	
účet 0810300	
účet 0810400	
účet 0810402	

Opatření bylo splněno: Napraveno.**D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2020**

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

➤ Územní celek nedodržel postup tvorby opravných položek k pohledávkám.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,23 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,10 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 993.178 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 5.077.003,41 Kč

Vyhotovení zprávy:
České Budějovice, dne 28. 5. 2021

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Vladimíra Achatzová

.....
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištění uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem 10 stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

Ing. Jan Koutný

.....
starosta obce

Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:

Návrh rozpočtu

- Na rok 2020 zveřejněn od 29. 11. 2019 do 19. 12. 2019

Rozpočtová opatření

- Č. 4 zveřejněné dne 16. 3. 2020, schválené starostou obce dne 1. 3. 2020
- Č. 5. zveřejněné dne 20. 4. 2020, schválené starostou obce dne 1. 4. 2020
- Pověření starosty obce schválené v ZO dne 31. 10. 2018, usnesení č. 16

Schválený rozpočet

- Na rok 2020 jako vyrovnaný schválen v ZO dne 19. 12. 2019, zveřejněn dne 20. 12. 2019

Střednědobý výhled rozpočtu

- Na rok 2020 - 2023, schválen v ZO dne 19. 12. 2020, zveřejněn dne 20. 12. 2019

Závěrečný účet

- Za rok 2019
- Návrh projednán 28. 5. 2020, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a včetně přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků z přezkoumání hospodaření za rok 2019
- Návrh zveřejněn od 29. 5. 2020 do 24. 6. 2020
- Schválený závěrečný účet v ZO dne 30. 6. 2020 "bez výhrad"
- Schválený závěrečný účet zveřejněn dne 1. 7. 2020

Faktura

- Došlá faktura č. 1107200087 s DUZP 30. 6. 2020 - dodavatel Jemnická Stavba, a.s. - posílení vodního zdroje Třebětice na částku 1.002.633,61 Kč
- Účetní doklad č. 00517 ze dne 17. 7. 2020 - zaúčtování došlé faktury č. 1107200087
- Výpis z BÚČ ČSOB č. 2020/29, obrát ze dne 17. 7. 2020 - úhrada došlé faktury č. 1107200087
- Účetní doklad č. 01322 ze dne 17. 7. 2020 - zaúčtování úhrady došlé faktury č. 1107200087

Faktura

- Došlá faktura č. 200007 ze dne 7. 1. 2020 - pořízení počítače Dell 3070 SF na částku 20.522,48 Kč - dodavatel TEXI Dačice s. r. o.
- Účetní doklad č. 00003 ze dne 7. 1. 2020 - zaúčtování došlé faktury č. 200007
- Výpis z BÚČ ČSOB č. 2020/3, obrát ze dne 17. 1. 2020 - úhrada došlé faktury č. 200007
- Účetní doklad č. 01039 ze dne 17. 1. 2020 - zaúčtování úhrady došlé faktury č. 200007 + zařazení počítače do užívání na účet 028 (DDHM) na částku 20.522,48 Kč

Faktura

- Odeslaná faktura č. 152020 ze dne 1. 11. 2020, odběratel EKO-KOM, a. s. - na částku 16.865 Kč
- Účetní doklad č. 00538 ze dne 1. 11. 2020 - zaúčtování odeslané faktury č. 152020 na částku 16.865 Kč
- Výpis BÚČ ČSOB č. 2020/48, obrát ze dne 27. 11. 2020 - úhrada odeslané faktury č. 152020 na částku 16.865 Kč
- Účetní doklad č. 01562 ze dne 27. 11. 2020 - zaúčtování úhrady odeslané faktury č. 152020 na částku 16.865 Kč

Hlavní kniha

- K 30. 6. 2020

Hlavní kniha

- K 31. 12. 2020

Inventurní soupis majetku a závazků

- Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2020:
- účet 018
- účet 0210200
- 0310400 - pozemek st. 8/1, 64/1, pozemek (VB) st. 55/1, 55/2
- účet 0810200
- účet 0810300
- účet 0810400
- účet 0810402
- účet 022
- účet 082
- účet 0280020
- účet 0280403
- účet 0310200 - pozemek č. 361/1, 361/3, 565/1, 786/1
- účet 0310303 - pozemek (VB) č. 709/6
- účet 0310500 - pozemek (VB) č. 2720/20, 2791/5
- účet 231
- účet 261
- účet 311
- účet 331
- účet 337
- účet 342
- účet 374
- účet 451

Kniha došlých faktur

- K 30. 6. 2020

Kniha došlých faktur

- K 31. 12. 2020

Kniha odeslaných faktur

- K 30. 6. 2020

Pokladní doklad

- Pokladní příjmový doklad č. 143 ze dne 1. 6. 2020 na částku 15.000 Kč
- Účetní doklad č. 02143 ze dne 1. 6. 2020 na částku 15.000 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 155 ze dne 14. 6. 2020 na částku 3.000 Kč
- Účetní doklad č. 02155 ze dne 14. 6. 2020 na částku 15.000 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 159 ze dne 22. 6. 2020 na částku 1.281 Kč
- Účetní doklad č. 02159 ze dne 22. 6. 2020 na částku 1.281 Kč

Pokladní doklad

- Pokladní příjmový doklad č. 316 ze dne 18. 11. 2020 na částku 400 Kč
- Účetní doklad č. 02316 ze dne 18. 11. 2020 na částku 400 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 318 ze dne 20. 11. 2020 na částku 62 Kč
- Účetní doklad č. 02318 ze dne 20. 11. 2020 na částku 62 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 328 ze dne 4. 12. 2020 na částku 131 Kč
- Účetní doklad č. 02328 ze dne 4. 12. 2020 na částku 131 Kč
- Pokladní příjmový doklad č. 336 ze dne 11. 12. 2020 na částku 50 Kč
- Účetní doklad č. 02336 ze dne 11. 12. 2020 na částku 50 Kč

Pokladní kniha (deník)

- K 30. 6. 2020

Pokladní kniha (deník)

- K 31. 12. 2020

Rozvaha

- K 30. 6. 2020

Rozvaha

- K 31. 12. 2020

Účtový rozvrh

- Pro rok 2020

Účtový rozvrh

- Pro rok 2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- FIN 2-12 M k 30. 6. 2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- FIN 2-12 M k 31. 12. 2020

Výkaz zisku a ztráty

- K 30. 6. 2020

Výkaz zisku a ztráty

- K 31. 12. 2020

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva uzavřená s DSO Mikroregion Dačicko jako dárcem a obcí Třebětice jako obdarovaným dne 5. 3. 2020. Dárce touto smlouvou daruje mobiliář v hodnotě 102.311 Kč
- Účetní doklad č. 00643 ze dne 1. 9. 2020 - zařazení darovaného mobiliáře v hodnotě 102.311 Kč do užívání na účet 0210600

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2020 č. SDO/OREG/444/20 uzavřená s Jihočeským krajem jako poskytovatelem dne 25. 6. 2020. Účelem investiční/neinvestiční dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci "Rozšíření veřejného osvětlení - I. etapa Výměna svítidel". Dotace je poskytována k užití v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020. Dotace bude poskytnuta jednorázově formou zálohové platby ve výši 265.000 Kč. Investiční dotace ve výši 180.000 Kč (ÚZ 711), neinvestiční dotace ve výši 85.000 Kč (ÚZ 710). Dotace ve výši 265.000 Kč činí max. 60 % z celkových uznatelných výdajů akce. Dotace podléhá vyúčtování a finančnímu vypořádání. Vyúčtování musí být podáno nejpozději do 15. 1. 2021.
- Výpis z BÚČ ČSOB, obrát ze dne 18. 9. 2020 - příjem zálohy investiční/neinvestiční dotace na částku 265.000 Kč
- Účetní doklad č. 01452 ze dne 18. 9. 2020 - zaúčtování příjmu zálohy investiční dotace ve výši 180.000 Kč (UZ 711) + neinvestiční dotace ve výši 85.000 Kč (UZ 710)
- Oznámení JČK o vyúčtování zálohy dotace dle sml. č. SDO/OREG/444/20 na částku 265.000 Kč, k vyúčtování dotace došlo ke dni 8. 3. 2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva a smlouva o předkupním právu uzavřená s obcí Třebětice jako prodávajícím a FO jako kupujícím dne 26. 11. 2020. Prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává celou parcelu č. 3014 v k. ú. Třebětice u Dačic. Obě strany této kupní smlouvy se dohodly, že kupní cena převáděné nemovitosti činí celkem 226.800 Kč, kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu nejpozději do 20. 12. 2020 na účet ČSOB prodávajícího. Dle článku IV. této smlouvy se prodávající a kupující vzájemně dohodli na zřízení předkupního práva k pozemku parc. č. 3014 v k. ú. Třebětice u Dačic., a o ve prospěch obce Třebětice. Dle článku VI. této smlouvy byl záměr obce zveřejněn od 30. 4. 2020 do 16. 5. 2020 a zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku parc. č. 3014 usnesením č. 18/2020 ze dne 28. 5. 2020. Dle článku VIII. této kupní smlouvy se obě strany dohodly, že kupující také zaplatí náklady spojené se zřízením elektrické přípojky 25A ve výši 12.500 Kč. Právní účinky vkladu dne 7. 12. 2020.
- Výpis z BÚČ ČSOB č. 2020/50, obrát ze dne 9. 12. 2020 - úhrada kupní ceny dle kupní smlouvy na částku celkem 239.300 Kč
- Účetní doklad č. 01575 ze dne 9. 12. 2020 - zaúčtování úhrady kupní ceny dle kupní smlouvy na částku celkem 239.300 Kč
- Účetní doklad č. 00663 ze dne 7. 12. 2020 - zaúčtování prodaného pozemku + rozdílu z přecenění reálné hodnoty

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Třebětice č. 2/2018, schválena v ZO dne 27. 2. 2018
- Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku počítače Dell 3070 SF na částku 20.522,48 Kč včetně DPH 21 %, dodavatel TEXI Dačice s. r. o.
- Smlouva o dílo č. 19-60-09 uzavřená dne 30. 1. 2019 se zhotovitelem Jemnická Stavba a.s. Předmětem smlouvy je realizace stavby Třebětice - posílení vodního zdroje. Termín dokončení 31. 10. 2020. Cena díla na částku 4.949.657 Kč bez DPH, cena včetně DPH 21 % na částku 5.989.085 Kč.

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Písemná informace o přijetí opatření ze zjištěných chyb a nedostatků, uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019, podána dne 2. 6. 2020

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní organizační směrnice č. 2/2015 o oceňování majetku obce Třebětice s účinností 19. 5. 2015

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ZO dne 31. 10. 2018 - usnesení č. 16
- ZO ze dne 19. 12. 2020
- ZO ze dne 28. 5. 2020 - usnesení č. 2, č. 3
- ZO ze dne 30. 6. 2020 - usnesení č. 2, č. 3, č. 4

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ZO ze dne 28. 5. 2020 - usnesením č. 18/2020 - bod 3/
- ZO ze dne 27. 8. 2020 - bod 5/
- ZO ze dne 24. 9. 2020
- ZO ze dne 26. 11. 2020
- ZO ze dne 22. 12. 2020

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění přijatých opatření ze zjištěných chyb a nedostatků, uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019, podána dne 2. 6. 2020

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Obec tvoří fond oprav a investic
- Pro rok 2020 byly v ZO dne 30. 4. 2020 schváleny prostředky na vodovod v částce 50.000 Kč a kanalizaci a čističku odpadních vod v částce 291.000 Kč
- Na tento fond není zřízen zvláštní bankovní účet
- Došlá faktura č. 120138 ze dne 26. 5. 2020 - dodavatel NB Top s. r. o. - výměna vodovodních šoupat vč. výkopových prací na částku 42.597,63 Kč
- Účetní doklad č. 00079 ze dne 26. 5. 2020 - zaúčtování došlé faktury č. 120138
- Výpis z BÚČ ČSOB č. 2020/24, obrát ze dne 8. 6. 2020 - úhrada došlé faktury č. 120138
- Účetní doklad č. 01260 ze dne 8. 6. 2020 - zaúčtování úhrady došlé faktury č. 120138 + čerpání fondu
- Statut "Fondu oprav a investic" obce Třebětice, schválen v ZO dne 27. 8. 2020

Účetní závěrka za rok 2019

- Schválena v ZO dne 30. 6. 2020 usnesením č. 4
- Protokol o schválení účetní závěrky ke dni 31. 12. 2019
- Účetní doklad č. 00516 ze dne 30. 6. 2020 - zaúčtování HV za rok 2019 na částku 1.275.986,88 Kč